

SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem a dotčením ostatního majetku
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním
plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Stavba: **Opevnění Bobřího potoka Verneřice u hasičárny, ř. km 23,480 - 23,746**

Investor: Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Vlastník pozemků: **Barančík Ladislav, č. p. 203, 27023 Roztoky**
Barančík Vladimír, č. p. 169, 40717 Hřensko

Kontakt (tel, email): 777998740, vladimirbarancik@icloud.com *ladislav.barancik@seznam.cz*

1. Dotčené pozemky: (dotčené pozemky a rozsah záborů jsou vyznačeny na příloze Situace stavby)

Parcelní číslo	katastrální území	celková výměra (m ²)	výměra dočasného záboru (m ²)	výměra trvalého záboru (m ²)	omezení dispozičních práv
St. 162	Verneřice	132	6	-	-
169	Verneřice	227	20	-	-

2. Popis stavby a účel využití pozemku

V rámci stavby dojde k bourání stávajících zdí a výstavbě nových. Z důvodu zajištění bezpečného provedení stavby bude provedeno odbourání verandy z jižní strany nemovitosti a dále bude nemovitost č.p. 227 zajištěna podélným pasem. Po výstavbě zdi bude veranda vystavěna v původním rozsahu a charakteru, včetně okolního pozemku. Pozemek p.č. 169 bude dotčen dočasným zábořem v podobě prostoru potřebného pro provedení nové zdi.

3. Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem:

Bude provedeno odbourání verandy z jižní strany nemovitosti č.p. 227. Veranda bude obnovena v původním rozsahu a charakteru. Nemovitost č.p. 227 bude zajištěna podélným pasem. V rámci poz. p.č. 169 bude prostor dotčený výkopem uveden do původního stavu včetně ohumusování a osety travní směsí.

4. Vlastník pozemků souhlasí s umístěním a realizací stavby na výše uvedených pozemcích

a) trvalý zábor (prodej pozemků): není

b) dočasný zábor

Podmínky souhlasu:

Cena za pronájem pozemků dočasně dotčených stavbou bude stanovena dle Výměru Ministerstva financí 01/2022.

Pro dané k.ú. činí tato cena 24 Kč/m²/rok.

Předpokládaná doba trvání dočasného záboru: 3 měsíců.

c) vlastník pozemků souhlasí s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

Podmínky zásahu:

Prostor staveniště bude po dobu stavby oplocen. Pohyb osob stavby bude probíhat pouze v rámci dotčené části pozemku.

c1. Podmínky dotčení inženýrských sítí včetně přípojek, podzemních objektů (zachování, přeložení, vyvěšení IS):

V rámci nové konstrukce zdi budou zachovány veškeré výustě.

Závěrečná ustanovení:

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací.

Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF).

Zahájení prací bude vlastníkově oznámeno min. 1 měsíc předem zástupcem investora.

Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případně vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

Barančík dne *20.12.2022*


(podpis vlastníka)

M 1:200



POZEMKOVÁ MAPA - DETAIL

M 1:200 336

k.ú. Verneřice



203

162

169

Legenda

612 Katastr nemovitostí

Zábor dočasný

Zábor na pozemku investora

Přístup na staveniště

Přístup těžké mechanizace,
např. autodomačavače

Linie stavby

Handwritten signature